



Conartes: 44 anos de excelência e solidez no mercado imobiliário

Completando 44 anos de história, a Conartes celebra sua trajetória de sucesso e solidez no mercado imobiliário. Desde sua fundação, a empresa tem sido referência em qualidade superior e sofisticação, transformando o conceito de viver e trabalhar em Belo Horizonte e Nova Lima, Minas Gerais.

Cada empreendimento é cuidadosamente planejado para proporcionar uma experiência única, seja nos projetos residenciais ou corporativos, sempre nos bairros mais nobres, como Belvedere, Savassi e Funcionários em Belo Horizonte e Vila da Serra e Vale do Sereno em Nova Lima.

Ao longo dessas mais de quatro décadas, a Conartes se consolidou como sinônimo de exclusividade e excelência. Escolher a Conartes é confiar em uma empresa renomada, que redefine o conceito de luxo com cada novo empreendimento.

Com 44 anos de dedicação e excelência, a Conartes continua reafirmando seu papel na construção de um futuro em que a sofisticação e o bom gosto prevalecem.



High Gardens: Alto padrão assinado por nomes renomados

O novo empreendimento da Conartes, o High Gardens, que está em fase de pré-lançamento, promete elevar o conceito de morar bem no Vale do Sereno, Nova Lima. Com uma torre única, o projeto destaca-se não apenas pela exclusividade de suas unidades, que incluem opções com ou sem jardim privativo e 4 suítes de luxo, mas também pela assinatura de nomes renomados como Eduardo Beggiano na arquitetura, Renata Machado no design de interiores e Neusa Nakata no paisagismo.

Com a mais completa e sofisticada área de lazer da região e acabamento superior, o High Gardens atende às expectativas de quem busca viver em alto padrão. Este projeto reflete o compromisso da Conartes em entregar qualidade e inovação.

Em breve, abertura do estande e apartamento decorado.

Rua Pau-Brasil, 148 – Vale do Sereno

Além de tudo é um Conartes.

HIGH
GARDENS
RESIDENCE



Hakken Residence: Um novo conceito de sofisticação na Savassi

Em breve, a Conartes irá lançar um novo empreendimento no coração da Savassi, uma das áreas mais renomadas de Belo Horizonte. O Hakken Residence promete redefinir o conceito de viver bem, oferecendo 3 quartos de luxo em unidades de aproximadamente 100 m², que combinam conforto e sofisticação em uma localização privilegiada.

O nome Hakken, que em japonês significa “descoberta”, resume a essência do que este empreendimento representa. Ele propõe uma exploração mais profunda da vida, convidando moradores e visitantes a descobrir um padrão de qualidade único. O empreendimento não é apenas um lugar para viver, mas uma proposta que reflete a descoberta de um novo estilo de vida, em que cada detalhe foi cuidadosamente pensado para proporcionar bem-estar.

Localizado em uma área dinâmica, o Hakken se destaca não apenas pela sua arquitetura elegante, mas também pela proximidade da variedade de serviços, comércio e lazer que a Savassi oferece. Essa localização privilegiada permitirá que moradores e vizinhança descubram um novo significado para qualidade de vida, com um estilo que une modernidade e tradição.

A Conartes tem o prazer de compartilhar a chegada do Hakken Residence, um empreendimento que promete ser mais do que um lar, mas uma verdadeira descoberta de novos horizontes. Em breve, mais detalhes sobre este projeto inovador estarão disponíveis.

Rua Tomé de Souza, 1.099 – Funcionários



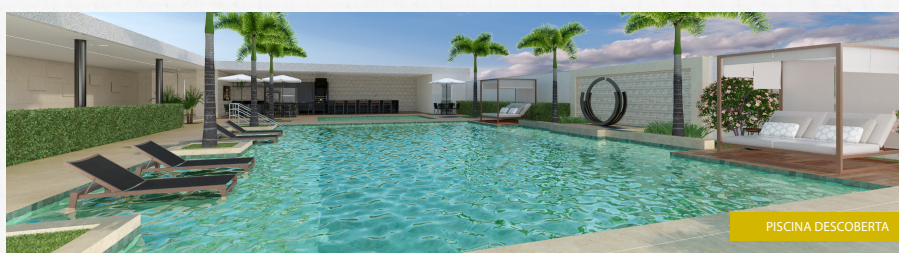
Antonini Coscarelli: Últimos detalhes para entrega



O empreendimento Antonini Coscarelli, localizado no bairro Funcionários em Belo Horizonte, está em sua fase final de conclusão de obras, e em breve os compradores poderão vivenciar a qualidade superior que a Conartes oferece. Essa região nobre da cidade não só proporciona uma excelente infraestrutura, mas também um estilo de vida que reflete sofisticação e requinte.

Com 4 suítes luxuosas e uma área de lazer completa, o empreendimento foi projetado para atender às expectativas de um público de alto padrão. Cada detalhe foi cuidadosamente pensado. Os futuros moradores poderão desfrutar de ambientes espaçosos e bem planejados, perfeitos para momentos de lazer e convivência. A entrega deste empreendimento está próxima, e as expectativas são grandes.

Rua Piauí, 1.300 – Funcionários



Conartes Tower: Preparativos finais para a entrega

O Conartes Tower, empreendimento corporativo de alto padrão localizado no Vale do Sereno em Nova Lima, está em fase final de construção. Com salas e andares corridos disponíveis, o projeto se destaca por sua localização privilegiada, próxima ao Serena Mall, em uma das áreas mais nobres da região.

A proximidade com o Serena Mall não apenas aumenta a visibilidade do ponto comercial, mas também proporciona um fluxo constante de potenciais clientes e parceiros, ampliando as oportunidades de networking e crescimento.

Rod. Januário Carneiro (MG-030), 8.620, em frente ao Serena Mall



Zenith Residence: Um empreendimento que encanta e inspira

O Zenith Residence, o mais recente lançamento da Conartes no Vila da Serra, em Nova Lima, é um verdadeiro destaque em termos de elegância e conforto. Com opções de 4 suítes ou 2 suítes e 2 semissuítes, o empreendimento foi planejado para atender a todas as necessidades da família, oferecendo uma área de lazer completa que proporciona momentos de diversão e relaxamento.

O apartamento decorado encanta desde a primeira visita. O estilo apurado e a atenção aos detalhes tornam o espaço uma fonte de inspiração para quem deseja transformar sua casa em um verdadeiro lar. Cada elemento da decoração reflete a

sofisticação e o bom gosto, garantindo que cada ambiente seja funcional e acolhedor.

Zenith Residence ainda conta com algumas unidades disponíveis para venda. Essa é a oportunidade perfeita para quem busca um novo lar em uma localização privilegiada no Vila da Serra. Não perca a chance de conhecer esse empreendimento incrível!

Visite o apartamento decorado em nosso estande de vendas: Alameda do Morro, 270 – Vila da Serra



LANÇAMENTO



Vila da Serra ZENITH RESIDENCE

- 183 m² a 213 m²
- 4 suítes ou 2 suítes e 2 semissuítes
- Suite máster com hidro e closet (na opção de 4 suítes)
- 4 ou 5 vagas
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Alameda do Morro, 270
Vila da Serra

OBRAS EM ANDAMENTO



Vale do Sereno GREEN ARCH

- 242,52 m²
- 4 suítes
- Suite máster com hidro e 2 closets
- 4 vagas
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua Ipê Branco, 107
Vale do Sereno

OBRAS EM ANDAMENTO



Funcionários ANTONINI COSCARELLI

- 196,18 m² a 244,70 m²
- 4 suítes
- Suite máster com hidro e 2 closets
- 4 vagas
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua Piauí, 1.300 - Funcionários
(esquina com a Rua Bernardo Guimarães)

OBRAS EM ANDAMENTO



Vale do Sereno / Vila da Serra CONARTES TOWER

- Salas tipo de 25,95 m² a 44,22 m²
- Andares corridos + circulação: 630,28 m²
- Lojas Rua das Acácias de 54,64 m² a 83,68 m²
- Arquitetura moderna
- Hall de entrada com acabamentos sofisticados e pé-direito triplo
- Estacionamento privativo e rotativo

Rodovia Januário Carneiro (MG-030),
8.620, em frente ao Serena Mall

PRONTO PARA MORAR



Funcionários NEO

- 71,70 m² a 78,77 m²
- 2 suítes e lavabo
- 1 ou 2 vagas
- Fachadas revestidas (sistema aerado)
- Lazer completo

Rua dos Timbiras, 100 - Funcionários

PRONTO PARA MORAR



Funcionários GEORGES POMPIDOU

- 158,54 m²
- 4 quartos, sendo 2 suítes e 2 semissuítes
- 4 vagas
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua Ceará, 1.350 - Funcionários
(esquina com Rua Gonçalves Dias)

PRONTO PARA MORAR



Vila da Serra PIAZZA FONTANA

- 190,06 m²
- 2 suítes e 2 semissuítes
- Suite máster com hidro
- 4 vagas
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua da Fonte, 110 - Vila da Serra
(próximo à Alameda da Serra)

Para mais
detalhes dos
empreendimentos,
basta acessar
o QR code



Imóveis

AVULSOS À VENDA



Vendas exclusivas
(31) 3280-8000

BELVEDERE

Apto. 202 – Rua Engenheiro Walter Kurrle, 12 – Belvedere
4 suítes, 274,17 m², 5 vagas de garagem, lazer completo
R\$ 4.450.000,00*

Apto. 1100 – Rua Rodrigo Otávio Coutinho, 320 – Belvedere
4 suítes, 227 m², 5 vagas de garagem, lazer completo
R\$ 4.397.000,00*

LOURDES

Apto. 601 – Ed. Libertas – Rua Tomás Gonzaga, 713 – Lourdes
151 m², 3 quartos, 4 vagas
R\$ 2.451.000,00*

SÃO JOSÉ

Cobertura Apto. 501 – Rua Roquete Mendonça, 227 – São José
4 suítes, 3 vagas de garagem, 262,25 m²
R\$ 2.597.000,00*

QUINTAS DO MORRO

Lote 1 – quadra 06 – Condomínio Quintas do Morro,
localizado em Nova Lima. Área de 3.874 m².
R\$ 1.426.000,00*

SILVEIRA

Apto. 301 – bloco 09 – Residencial Tâmisia
Rua São Claret, 409 – Silveira
4 quartos, 95 m², 1 suíte, 1 vaga
R\$ 477.000,00*

VILA DA SERRA

Apto. 1700 – Ed. Artemis – Condomínio Lider Olympus
Av. Alameda do Morro, 85 – Vila da Serra
4 suítes, 5 vagas de garagem, lazer completo, 359,40 m²
R\$ 6.667.000,00*

FELÍCIO DOS SANTOS

Sítio com terreno de 25.250,00 m²
Casa com 92 m², 2 quartos
Distrito de Mato Virgem (MG)
R\$ 388.000,00*

*Valores referentes à tabela de outubro/2024, sujeita a alteração sem aviso prévio.



INFORMATIVO CONARTES



Conartes Engenharia e Edificações Ltda.
Editor responsável: Caroline Maillo Campos
Assessoria: Lucas Torres

18 Comunicação
Atendimento: Laura Ferreira
Layout: 18 Comunicação
Revisão: Isabela Monteiro
Produção gráfica: Ana Maria Gomes

ALÉM DE TUDO, É UM



Conartes Engenharia e Edificações
Av. Raja Gabaglia, 3.117, 4º andar – São Bento
CEP 30350-563 - Belo Horizonte (MG)

[@conartesengenharia](https://www.instagram.com/conartesengenharia)

Contribua com sugestões, críticas ou elogios para
nosso informativo: Departamento de Marketing Conartes
(31) 3036-7002 / marketing@conartes.com.br

Os móveis e os objetos de decoração, mapas e perspectivas têm caráter meramente ilustrativo e não fazem parte do contrato de compra e venda.